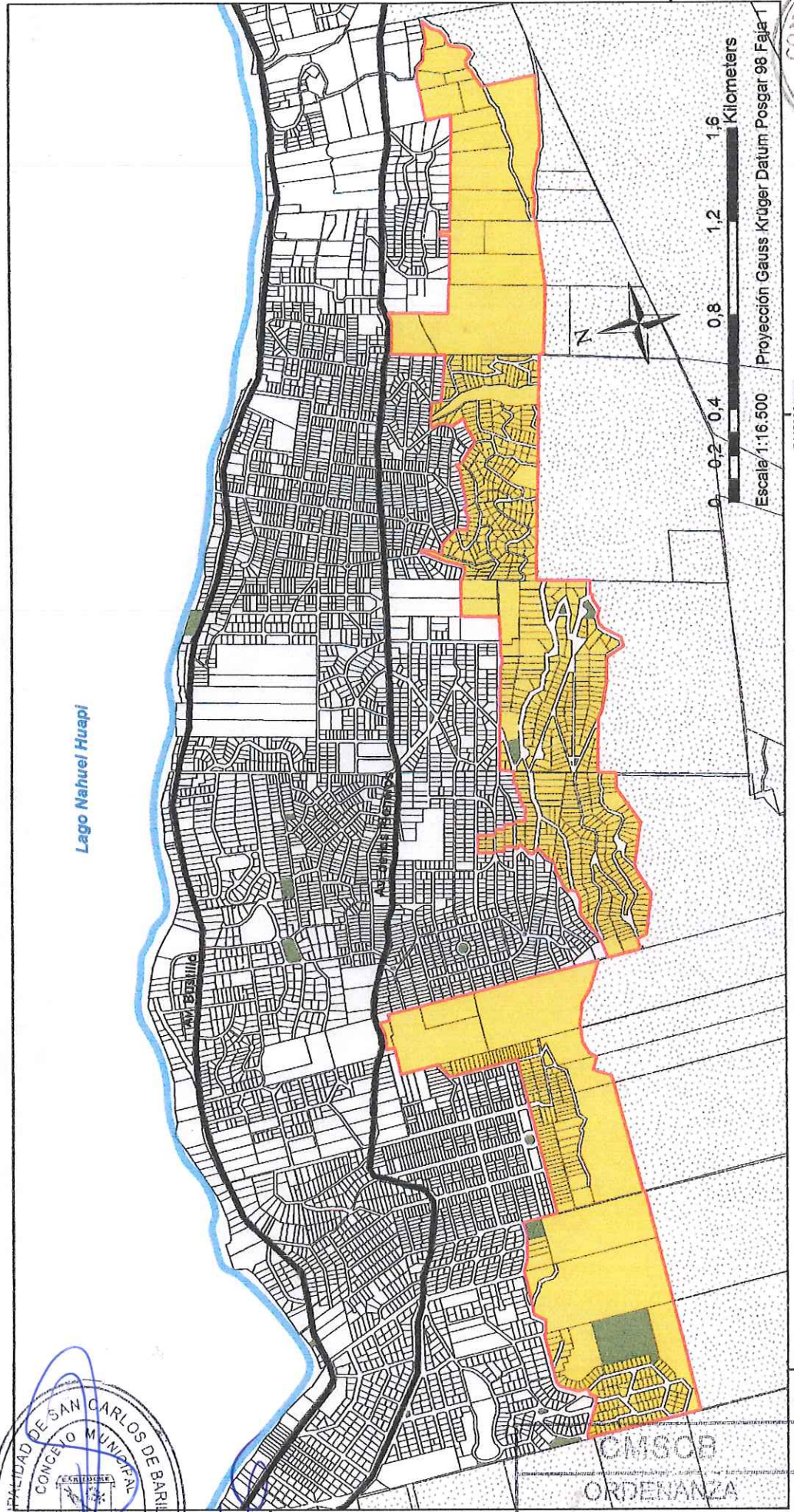


5445000



Medidas Precautorias sobre Área de Vulnerabilidad Ambiental en Ladera Norte Cerro Otto
ANEXO I. Área de Vulnerabilidad Ambiental

Municipalidad de San Carlos de Bariloche
Subsecretaría de Planeamiento Territorial



- REFERENCIAS**
- Área de Vulnerabilidad Ambiental
 - Espacio Verde
 - Afectado a Ley 4552



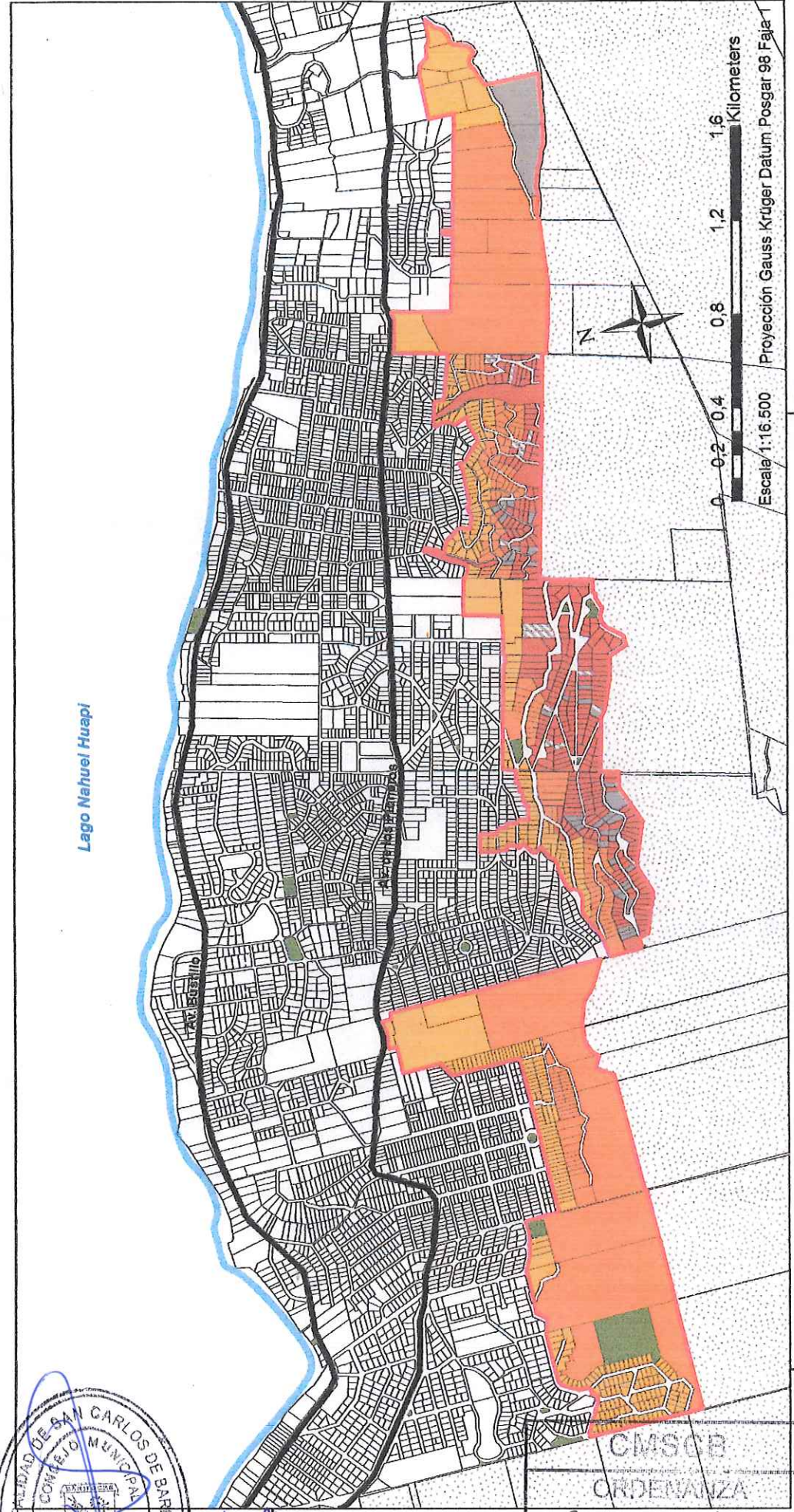
CMSCOB
ORDENANZA
2612-CM-15
FOLIO 7114
FECHA 13/3/15

HORACIO SIDEL...
Secretario de Desarrollo Urbano y Territorial
Municipalidad de S.C. de Bariloche

DANIEL RUBEN NATAPOF
Secretario de Gobierno
Municipalidad de S.C. de Bariloche

Medidas Precautorias sobre Área de Vulnerabilidad Ambiental en Ladera Norte Cerro Otto ANEXO II. Zonas

Municipalidad de San Carlos de Bariloche
Subsecretaría de Planeamiento Territorial



- REFERENCIAS**
- Área de Vulnerabilidad Ambiental
 - Espacio verde
 - Afectado a Ley 4552
- Zonificación**
- Amortiguación ambiental RE/E1 (Interfase I)
 - Amortiguación ambiental RE/E2 (Interfase II)
 - Recuperación ambiental RE/F1 (Reconversión ambiental)
 - Recuperación ambiental RE/F2 (Edificaciones aisladas)
 - Edificaciones sin registro (a verificar)



HORACIO PUEL FERRELLI
Secretario de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente
Municipalidad de S.C. de Bariloche

DANIEL RUBEN NATANOFF
Secretario de Gobierno
Municipalidad de S.C. de Bariloche

CMSOB
ORDENANZA
2612-CM-15
FOLIO 8114
FECHA 13/3/15



Medidas precautorias sobre Area de Vulnerabilidad Ambiental en la Ladera Norte del Cerro Otto

ANEXO II: Art. 2

RE/E1: INTERFASE 1

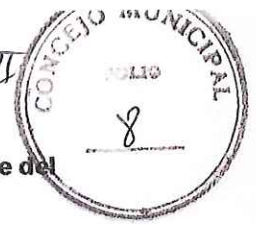
Designación Catastral

19-2-c-0413-004	19-2-c-0432-001	19-2-c-0604-001	19-2-c-0612-016	19-2-b-0040-001
19-2-c-0413-005	19-2-c-0432-002	19-2-c-0604-002	19-2-c-0612-017	19-2-b-0040-002
19-2-c-0413-006	19-2-c-0432-003	19-2-c-0604-003	19-2-c-0612-018	19-2-b-0040-003
19-2-c-0413-007	19-2-c-0432-004	19-2-c-0604-004	19-2-c-0612-019	19-2-b-0040-006
19-2-c-0413-022	19-2-c-0432-005	19-2-c-0604-005	19-2-c-0612-020	19-2-b-0040-007
19-2-c-0413-023	19-2-c-0432-006	19-2-c-0604-006	19-2-c-0612-021	19-2-b-0040-008
19-2-c-0413-024	19-2-c-0432-009	19-2-c-0604-007	19-2-c-0612-022	19-2-b-0040-010
19-2-c-0413-025	19-2-c-0432-010	19-2-c-0604-008	19-2-c-0612-023	19-2-b-0040-011
	19-2-c-0432-011	19-2-c-0604-009	19-2-c-0612-024	19-2-b-0040-012
19-2-c-0424-003	19-2-c-0432-012	19-2-c-0604-010		19-2-b-0040-013
19-2-c-0424-004	19-2-c-0432-013	19-2-c-0604-011	19-2-c-0613-001	19-2-b-0040-014
19-2-c-0424-005	19-2-c-0432-014	19-2-c-0604-014	19-2-c-0613-002	19-2-b-0040-015
19-2-c-0424-006	19-2-c-0432-015	19-2-c-0604-015	19-2-c-0613-003	19-2-b-0040-016
19-2-c-0424-007	19-2-c-0432-016	19-2-c-0604-12A	19-2-c-0613-004	19-2-b-0040-017
19-2-c-0424-021	19-2-c-0432-017			19-2-b-0040-018
19-2-c-0424-022	19-2-c-0432-018	19-2-c-0605-001	19-2-c-0614-001	19-2-b-0040-04A
19-2-c-0424-023	19-2-c-0432-019	19-2-c-0605-002	19-2-c-0614-002	
19-2-c-0424-024	19-2-c-0432-020	19-2-c-0605-003	19-2-c-0614-003	19-2-b-0041-001
19-2-c-0424-025	19-2-c-0432-021			19-2-b-0041-003
	19-2-c-0432-022	19-2-c-0606-011	19-2-c-0620-012	19-2-b-0041-004
19-2-c-0426-001	19-2-c-0432-023	19-2-c-0606-012	19-2-c-0620-013	19-2-b-0041-005
19-2-c-0426-002		19-2-c-0606-013	19-2-c-0620-014	19-2-b-0041-006
19-2-c-0426-003	19-2-c-0433-003	19-2-c-0606-014	19-2-c-0620-016	19-2-b-0041-007
19-2-c-0426-004	19-2-c-0433-004	19-2-c-0606-015	19-2-c-0620-017	19-2-b-0041-008
19-2-c-0426-005	19-2-c-0433-005	19-2-c-0606-016		19-2-b-0041-009
19-2-c-0426-018	19-2-c-0433-006	19-2-c-0606-017	19-2-c-0621-002	19-2-b-0041-010
19-2-c-0426-019	19-2-c-0433-007	19-2-c-0606-018	19-2-c-0621-003	19-2-b-0041-011
19-2-c-0426-020	19-2-c-0433-008		19-2-c-0621-004	
19-2-c-0426-021	19-2-c-0433-009	19-2-c-0609-001	19-2-c-0621-005	19-2-b-0042-001
19-2-c-0426-022	19-2-c-0433-010	19-2-c-0609-002	19-2-c-0621-006	19-2-b-0042-002
19-2-c-0426-023	19-2-c-0433-011	19-2-c-0609-003	19-2-c-0621-007	19-2-b-0042-003
19-2-c-0426-024	19-2-c-0433-012		19-2-c-0621-008	19-2-b-0042-004
19-2-c-0426-025	19-2-c-0433-013	19-2-c-0610-001	19-2-c-0621-009	19-2-b-0042-005
19-2-c-0426-026	19-2-c-0433-014	19-2-c-0610-002	19-2-c-0621-010	
19-2-c-0426-027	19-2-c-0433-015	19-2-c-0610-003	19-2-c-0621-011	19-2-d-0051-006
19-2-c-0426-028	19-2-c-0433-016	19-2-c-0610-004	19-2-c-0621-01A	19-2-d-0051-008
19-2-c-0426-029	19-2-c-0434-022	19-2-c-0610-005		19-2-d-0051-009
19-2-c-0426-030		19-2-c-0610-006	19-2-c-0622-001	19-2-d-0051-010
19-2-c-0426-031	19-2-c-0520-003	19-2-c-0610-007	19-2-c-0622-002	19-2-d-0051-02A
19-2-c-0426-032	19-2-c-0520-004	19-2-c-0610-008	19-2-c-0622-003	19-2-d-0051-03A
19-2-c-0426-033	19-2-c-0520-005	19-2-c-0610-010	19-2-c-0622-004	
	19-2-c-0520-006	19-2-c-0611-001	19-2-c-0622-005	19-2-b-0055-001
19-2-c-0426-034	19-2-c-0520-007	19-2-c-0611-002	19-2-c-0622-006	19-2-b-0055-002
19-2-c-0426-035	19-2-c-0520-008	19-2-c-0611-003	19-2-c-0622-007	19-2-b-0055-003
19-2-c-0426-036	19-2-c-0520-009	19-2-c-0611-009		19-2-b-0055-005
19-2-c-0426-037	19-2-c-0520-010	19-2-c-0610-009	19-2-d-0004-001	19-2-b-0055-04A
19-2-c-0426-038		19-2-c-0611-010	19-2-d-0004-006	19-2-b-0055-04B
19-2-c-0426-039	19-2-c-0521-002	19-2-c-0611-011		
19-2-c-0426-040	19-2-c-0521-003	19-2-c-0611-012	19-2-d-0006-003	
19-2-c-0426-041	19-2-c-0521-017	19-2-c-0611-013	19-2-d-0006-01C	
19-2-c-0426-042	19-2-c-0521-018	19-2-c-0611-014	19-2-d-0006-02A	
	19-2-c-0521-019	19-2-c-0611-015		
	19-2-c-0521-04A	19-2-c-0611-016		



DANIEL RUBEN NATALIZO
 Secretario de Gobierno
 Municipalidad de S.C. de Santiago

CMSCB	
ORDENANZA	
2612-CM-15	
FOLIO	9114
FECHA	13/3/15



Medidas precautorias sobre Area de Vulnerabilidad Ambiental en la Ladera Norte del Cerro Otto

ANEXO II: Art. 2

RE/E1: INTERFASE 1

Designación Catastral

19-2-b-0445-001	19-2-b-0455-001	19-2-b-0634-018	19-2-b-0664-001
19-2-b-0445-002	19-2-b-0455-002	19-2-b-0634-019	19-2-b-0664-002
19-2-b-0445-003	19-2-b-0455-003	19-2-b-0634-020	19-2-b-0664-003
19-2-b-0445-004	19-2-b-0455-004	19-2-b-0634-021	19-2-b-0664-004
19-2-b-0445-005	19-2-b-0455-005	19-2-b-0634-022	19-2-b-0664-005
19-2-b-0445-006	19-2-b-0455-006	19-2-b-0634-023	19-2-b-0664-006
19-2-b-0445-007	19-2-b-0455-007	19-2-b-0634-024	19-2-b-0664-007
	19-2-b-0455-008	19-2-b-0634-025	19-2-b-0664-008
19-2-b-0446-001	19-2-b-0455-009	19-2-b-0634-026	19-2-b-0664-009
19-2-b-0446-002	19-2-b-0455-010		19-2-b-0664-010
19-2-b-0446-003		19-2-b-0660-001	19-2-b-0664-011
19-2-b-0446-004	19-2-b-0456-001	19-2-b-0660-002	19-2-b-0664-012
19-2-b-0446-005	19-2-b-0456-002	19-2-b-0660-003	19-2-b-0664-013
19-2-b-0446-006	19-2-b-0456-003	19-2-b-0660-004	19-2-b-0664-014
19-2-b-0446-007	19-2-b-0456-004	19-2-b-0660-005	19-2-b-0664-015
19-2-b-0446-008	19-2-b-0456-005	19-2-b-0660-006	19-2-b-0664-016
19-2-b-0446-009	19-2-b-0456-006	19-2-b-0660-007	19-2-b-0664-017
19-2-b-0446-010	19-2-b-0456-007	19-2-b-0660-008	19-2-b-0664-019
19-2-b-0446-011	19-2-b-0456-008	19-2-b-0660-009	19-2-b-0664-018
19-2-b-0446-012	19-2-b-0456-009	19-2-b-0660-010	19-2-b-0664-021
19-2-b-0446-013	19-2-b-0456-010	19-2-b-0660-011	19-2-b-0664-021
	19-2-b-0456-011	19-2-b-0660-012	19-2-b-0664-022
19-2-b-0447-001	19-2-b-0456-012	19-2-b-0660-013	19-2-b-0664-023
19-2-b-0447-002	19-2-b-0456-013	19-2-b-0660-014	
19-2-b-0447-003		19-2-b-0660-015	
19-2-b-0447-004	19-2-b-0457-001	19-2-b-0660-016	
19-2-b-0447-005	19-2-b-0457-002	19-2-b-0660-017	
19-2-b-0447-006	19-2-b-0457-003	19-2-b-0660-018	
19-2-b-0447-007	19-2-b-0457-004	19-2-b-0660-019	
19-2-b-0447-008	19-2-b-0457-005	19-2-b-0660-020	
19-2-b-0447-009	19-2-b-0457-006	19-2-b-0660-021	
19-2-b-0447-010	19-2-b-0457-007	19-2-b-0660-022	
19-2-b-0447-011	19-2-b-0457-008	19-2-b-0660-023	
19-2-b-0447-012	19-2-b-0457-009	19-2-b-0660-024	
19-2-b-0447-013	19-2-b-0457-010	19-2-b-0660-025	
19-2-b-0447-014		19-2-b-0660-026	
	19-2-b-0634-001	19-2-b-0660-027	
19-2-b-0449-001	19-2-b-0634-002	19-2-b-0660-028	
19-2-b-0449-002	19-2-b-0634-003	19-2-b-0660-029	
19-2-b-0449-003	19-2-b-0634-004		
19-2-b-0449-004	19-2-b-0634-005		
	19-2-b-0634-006		
19-2-b-0454-001	19-2-b-0634-007		
19-2-b-0454-002	19-2-b-0634-008		
19-2-b-0454-003	19-2-b-0634-009		
19-2-b-0454-004	19-2-b-0634-010		
19-2-b-0454-005	19-2-b-0634-011		
19-2-b-0454-006	19-2-b-0634-012		
19-2-b-0454-007	19-2-b-0634-013		
19-2-b-0454-008	19-2-b-0634-014		
19-2-b-0454-009	19-2-b-0634-015		
19-2-b-0454-010	19-2-b-0634-016		
19-2-b-0454-011	19-2-b-0634-017		



HORACIO DEL PERNANDEZ
Secretario de Desarrollo Urbano
Municipalidad de S.C. de Bariloche

DANIEL RUBEN MATEOS
Secretario de Gobierno
Municipalidad de S.C. de Bariloche

CMSCB	
ORDENANZA	
2612-CM-15	
FOLIO	10 / 14
FECHA	13/3/15



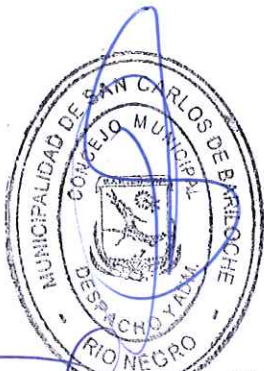
Medidas precautorias sobre Area de Vulnerabilidad Ambiental en la Ladera Norte del Cerro Otto

ANEXO II:

RE/E2: INTERFASE 2

Designación Catastral

19-2-c-0433-001	19-2-c-0441-009	19-2-c-0620-011	19-2-d-0004-001	19-2-b-0660-056
19-2-c-0433-002	19-2-c-0441-010	19-2-c-0620-018	19-2-d-0004-002	19-2-b-0660-057
19-2-c-0433-017	19-2-c-0441-011	19-2-c-0620-019	19-2-d-0004-004	19-2-b-0660-058
19-2-c-0433-018	19-2-c-0441-012	19-2-c-0620-020	19-2-d-0004-03B	19-2-b-0660-059
19-2-c-0433-019			19-2-d-0004-03C	19-2-b-0660-060
19-2-c-0433-020	19-2-c-0520-001	19-2-c-0621-014	19-2-d-0004-05A	19-2-b-0660-061
19-2-c-0433-021	19-2-c-0520-002	19-2-c-0621-016	19-2-d-0004-05B	19-2-b-0660-062
19-2-c-0433-022	19-2-c-0520-014	19-2-c-0621-017		19-2-b-0674-001
19-2-c-0433-023	19-2-c-0520-015	19-2-c-0621-018	19-2-b-0005-001	19-2-b-0009-001
19-2-c-0433-024	19-2-c-0520-016	19-2-c-0621-019	19-2-b-0005-002	19-2-b-0009-002
19-2-c-0433-025	19-2-c-0520-017	19-2-c-0621-020	19-2-d-0005-01C	19-2-d-0005-02A
19-2-c-0433-026	19-2-c-0520-018	19-2-c-0621-021		
19-2-c-0433-027		19-2-c-0621-022	19-2-b-0006-01B	
19-2-c-0433-028	19-2-c-0530-003	19-2-c-0621-023		
19-2-c-0433-029	19-2-c-0530-004	19-2-c-0621-025	19-2-b-0040-009	
19-2-c-0433-030	19-2-c-0530-005	19-2-c-0621-026		
	19-2-c-0530-006	19-2-c-0621-027	19-2-b-0041-002	
19-2-c-0434-001	19-2-c-0530-007	19-2-c-0621-028		
19-2-c-0434-002	19-2-c-0530-008	19-2-c-0621-12A	19-2-b-0042-006	
19-2-c-0434-003	19-2-c-0530-009	19-2-c-0621-24A	19-2-b-0042-007	
19-2-c-0434-004	19-2-c-0530-010			
19-2-c-0434-028	19-2-c-0530-011	19-2-c-0631-010	19-2-b-0067-001	
19-2-c-0434-029		19-2-c-0631-011		
19-2-c-0434-030	19-2-c-0609-004	19-2-c-0631-012	19-2-b-0660-030	
19-2-c-0434-031	19-2-c-0609-005	19-2-c-0631-013	19-2-b-0660-031	
	19-2-c-0609-006	19-2-c-0631-01A	19-2-b-0660-032	
		19-2-c-0631-01A	19-2-b-0660-033	
19-2-c-0440-001			19-2-b-0660-034	
19-2-c-0440-002	19-2-c-0610-011		19-2-b-0660-035	
19-2-c-0440-003	19-2-c-0610-012	19-2-c-0632-001	19-2-b-0660-036	
19-2-c-0440-004	19-2-c-0610-013	19-2-c-0632-002	19-2-b-0660-037	
19-2-c-0440-005		19-2-c-0632-003	19-2-b-0660-038	
19-2-c-0440-006	19-2-c-0613-005		19-2-b-0660-039	
19-2-c-0440-007	19-2-c-0613-006	19-2-c-0633-001	19-2-b-0660-040	
19-2-c-0440-008	19-2-c-0613-007	19-2-c-0633-002	19-2-b-0660-041	
19-2-c-0440-009	19-2-c-0613-008	19-2-c-0633-003	19-2-b-0660-042	
19-2-c-0440-010		19-2-c-0633-004	19-2-b-0660-043	
19-2-c-0440-011	19-2-c-0614-004	19-2-c-0633-005	19-2-b-0660-044	
19-2-c-0440-012	19-2-c-0614-005	19-2-c-0633-006	19-2-b-0660-045	
19-2-c-0440-013	19-2-c-0614-006	19-2-c-0633-019	19-2-b-0660-046	
19-2-c-0440-014	19-2-c-0614-007	19-2-c-0633-020	19-2-b-0660-047	
19-2-c-0440-015			19-2-b-0660-048	
19-2-c-0440-016	19-2-c-0620-001	19-2-c-0622-008	19-2-b-0660-049	
	19-2-c-0620-002	19-2-c-0622-009	19-2-b-0660-050	
	19-2-c-0620-003	19-2-c-0622-010	19-2-b-0660-051	
	19-2-c-0620-006	19-2-c-0622-011	19-2-b-0660-052	
	19-2-c-0620-007	19-2-c-0622-012	19-2-b-0660-053	
	19-2-c-0620-008	19-2-c-0622-013	19-2-b-0660-054	
	19-2-c-0620-009		19-2-b-0660-055	
	19-2-c-0620-010			



HORACIO...
Secretaría de Desarrollo Institucional
Municipalidad de S.C. de Bartolome

DANIEL RUBEN... 1/1
Secretaría de Gobierno
Municipalidad de S.C. de Bartolome

CMSCB	
ORDENANZA	
2612-CM-15	
FOLIO	11 / 14
FECHA	13/3/15



Medidas precautorias sobre Area de Vulnerabilidad Ambiental en la Ladera Norte del Cerro Otto

ANEXO II: Art. 2

RE/F1: Reconversión ambiental

Designación Catastral

19-2-c-0432-007	19-2-c-0442-012	19-2-c-0530-001	19-2-c-0541-001	19-2-c-0545-012	19-2-c-0630-001
19-2-c-0432-008	19-2-c-0442-013	19-2-c-0530-002	19-2-c-0541-002	19-2-c-0545-013	19-2-c-0630-002
	19-2-c-0442-014	19-2-c-0530-012	19-2-c-0541-003	19-2-c-0545-014	19-2-c-0630-004
19-2-c-0434-005	19-2-c-0442-015	19-2-c-0530-013	19-2-c-0541-004	19-2-c-0545-015	19-2-c-0630-006
19-2-c-0434-006	19-2-c-0442-016	19-2-c-0530-014	19-2-c-0541-006	19-2-c-0545-016	19-2-c-0630-008
19-2-c-0434-007	19-2-c-0442-017	19-2-c-0530-015	19-2-c-0541-007	19-2-c-0545-017	19-2-c-0630-009
19-2-c-0434-008	19-2-c-0442-018	19-2-c-0530-018	19-2-c-0541-008	19-2-c-0545-018	19-2-c-0630-010
19-2-c-0434-009	19-2-c-0442-019	19-2-c-0530-019	19-2-c-0541-009	19-2-c-0545-019	19-2-c-0630-011
19-2-c-0434-010	19-2-c-0442-020	19-2-c-0530-020	19-2-c-0541-010	19-2-c-0545-020	19-2-c-0630-012
19-2-c-0434-011	19-2-c-0442-023	19-2-c-0530-021	19-2-c-0541-011	19-2-c-0545-021	19-2-c-0630-013
19-2-c-0434-012	19-2-c-0442-026	19-2-c-0530-022	19-2-c-0541-012	19-2-c-0545-022	19-2-c-0630-015
19-2-c-0434-013	19-2-c-0442-028	19-2-c-0530-023	19-2-c-0541-013		19-2-c-0630-016
19-2-c-0434-014			19-2-c-0541-014	19-2-c-0550-001	19-2-c-0630-017
19-2-c-0434-018	19-2-c-0450-001	19-2-c-0531-001	19-2-c-0541-015	19-2-c-0550-002	19-2-c-0630-018
19-2-c-0434-019	19-2-c-0450-002	19-2-c-0531-002	19-2-c-0541-016	19-2-c-0550-003	19-2-c-0630-021
19-2-c-0434-020	19-2-c-0450-003	19-2-c-0531-003	19-2-c-0541-017	19-2-c-0550-004	19-2-c-0630-022
19-2-c-0434-021	19-2-c-0450-004	19-2-c-0531-004	19-2-c-0541-018	19-2-c-0550-005	19-2-c-0630-023
19-2-c-0434-023	19-2-c-0450-006	19-2-c-0531-005	19-2-c-0541-019	19-2-c-0550-006	19-2-c-0630-024
19-2-c-0434-024	19-2-c-0450-005	19-2-c-0531-006	19-2-c-0541-020	19-2-c-0550-007	19-2-c-0630-025
19-2-c-0434-025	19-2-c-0450-007	19-2-c-0531-007	19-2-c-0541-021	19-2-c-0550-008	
19-2-c-0434-026	19-2-c-0450-008	19-2-c-0531-008	19-2-c-0541-022	19-2-c-0550-009	19-2-c-0631-003
19-2-c-0434-027	19-2-c-0450-009	19-2-c-0531-009	19-2-c-0541-023	19-2-c-0550-010	19-2-c-0631-004
	19-2-c-0450-010	19-2-c-0531-010		19-2-c-0550-011	19-2-c-0631-005
19-2-c-0440-017	19-2-c-0450-011	19-2-c-0531-011	19-2-c-0542-001	19-2-c-0550-012	19-2-c-0631-006
19-2-c-0440-018	19-2-c-0450-013	19-2-c-0531-012			19-2-c-0631-007
19-2-c-0440-019	19-2-c-0450-012	19-2-c-0531-013	19-2-c-0543-001	19-2-c-0613-009	19-2-c-0631-008
19-2-c-0440-022	19-2-c-0450-015	19-2-c-0531-014		19-2-c-0613-010	19-2-c-0631-009
19-2-c-0440-023	19-2-c-0450-016	19-2-c-0531-015	19-2-c-0544-001	19-2-c-0613-011	
19-2-c-0440-024	19-2-c-0450-017	19-2-c-0531-016	19-2-c-0544-002	19-2-c-0613-012	19-2-c-0632-006
19-2-c-0440-025			19-2-c-0544-003	19-2-c-0613-013	19-2-c-0632-007
19-2-c-0440-026	19-2-c-0451-001	19-2-c-0532-001	19-2-c-0544-004	19-2-c-0613-015	19-2-c-0632-008
19-2-c-0440-027	19-2-c-0451-002		19-2-c-0544-005	19-2-c-0613-016	19-2-c-0632-009
19-2-c-0440-028	19-2-c-0451-003	19-2-c-0533-001	19-2-c-0544-006	19-2-c-0613-017	19-2-c-0632-011
19-2-c-0440-032	19-2-c-0451-004	19-2-c-0533-002	19-2-c-0544-007	19-2-c-0613-018	
	19-2-c-0451-005	19-2-c-0533-003	19-2-c-0544-008	19-2-c-0613-019	19-2-c-0633-007
19-2-c-0441-002	19-2-c-0451-006	19-2-c-0533-004	19-2-c-0544-010		19-2-c-0633-008
19-2-c-0441-003	19-2-c-0451-007	19-2-c-0533-005	19-2-c-0544-011	19-2-c-0614-010	19-2-c-0633-009
19-2-c-0441-006	19-2-c-0451-008	19-2-c-0533-006	19-2-c-0544-013		19-2-c-0633-010
19-2-c-0441-007	19-2-c-0451-009	19-2-c-0533-007	19-2-c-0544-014	19-2-c-0615-001	19-2-c-0633-011
19-2-c-0441-008	19-2-c-0451-010	19-2-c-0533-008	19-2-c-0544-015	19-2-c-0615-002	19-2-c-0633-015
19-2-c-0441-014	19-2-c-0451-011	19-2-c-0533-009	19-2-c-0544-016	19-2-c-0615-003	19-2-c-0633-016
19-2-c-0441-016	19-2-c-0451-016	19-2-c-0533-010	19-2-c-0544-017		19-2-c-0633-018
19-2-c-0441-017	19-2-c-0451-018	19-2-c-0533-011	19-2-c-0544-018	19-2-c-0620-021	
19-2-c-0441-018	19-2-c-0451-019		19-2-c-0544-021	19-2-c-0620-023	19-2-c-0637-001
19-2-c-0441-020		19-2-c-0540-001	19-2-c-0544-022	19-2-c-0620-025	19-2-c-0637-002
	19-2-c-0520-011	19-2-c-0540-002	19-2-c-0544-023	19-2-c-0620-026	19-2-c-0637-003
19-2-c-0442-001	19-2-c-0520-012	19-2-c-0540-003	19-2-c-0544-024	19-2-c-0620-027	19-2-c-0637-005
19-2-c-0442-002	19-2-c-0520-013	19-2-c-0540-004	19-2-c-0544-025	19-2-c-0620-028	19-2-c-0637-006
19-2-c-0442-003		19-2-c-0540-005		19-2-c-0620-029	
19-2-c-0442-004	19-2-c-0521-005	19-2-c-0540-007	19-2-c-0545-001	19-2-c-0620-030	19-2-c-0C10-001
19-2-c-0442-005	19-2-c-0521-006	19-2-c-0540-008	19-2-c-0545-003	19-2-c-0620-031	19-2-c-0C30-001
19-2-c-0442-006	19-2-c-0521-007	19-2-c-0540-009	19-2-c-0545-004	19-2-c-0620-032	
19-2-c-0442-007	19-2-c-0521-008	19-2-c-0540-010	19-2-c-0545-005	19-2-c-0620-033	
19-2-c-0442-008	19-2-c-0521-009	19-2-c-0540-011	19-2-c-0545-006	19-2-c-0620-035	
19-2-c-0442-009	19-2-c-0521-010	19-2-c-0540-013	19-2-c-0545-007	19-2-c-0620-037	
19-2-c-0442-010	19-2-c-0521-013	19-2-c-0540-014	19-2-c-0545-008	19-2-c-0620-038	
19-2-c-0442-011	19-2-c-0521-014	19-2-c-0540-015	19-2-c-0545-009	19-2-c-0620-039	



MORACIO FIDEL FERNANDEZ
Secretario de Desarrollo Catastral
Municipalidad de C.O. de Otton

DANIEL ROJAS GARCIA
Secretario de Gobierno
Municipalidad de C.O. de Otton

CMSCB
ORDENANZA
2612-CM-15

FOLIO 12 1 14
FECHA 13/3/15



Medidas precautorias sobre Area de Vulnerabilidad Ambiental en la Ladera Norte del Cerro Otto

ANEXO II: Art. 2

RE/F2: Edificaciones aisladas

Designación Catastral

- 19-2-c-0434-015 19-2-c-0450-014
- 19-2-c-0434-016
- 19-2-c-0434-017 19-2-c-0521-011
- 19-2-c-0521-012
- 19-2-c-0440-020
- 19-2-c-0440-021 19-2-c-0530-016
- 19-2-c-0440-029
- 19-2-c-0440-030 19-2-c-0540-006
- 19-2-c-0440-031 19-2-c-0540-012
- 19-2-c-0441-001 19-2-c-0544-019
- 19-2-c-0441-004
- 19-2-c-0441-005 19-2-c-0545-002
- 19-2-c-0441-013
- 19-2-c-0441-015 19-2-c-0613-014
- 19-2-c-0441-019
- 19-2-c-0614-008
- 19-2-c-0442-021 19-2-c-0614-009
- 19-2-c-0442-022
- 19-2-c-0442-024 19-2-c-0620-034
- 19-2-c-0442-025
- 19-2-c-0442-027 19-2-c-0632-004
- 19-2-c-0632-005
- 19-2-c-0451-017 19-2-c-0632-010
- 19-2-c-0451-12A
- 19-2-c-0633-017
- 19-2-c-0530-017
- 19-2-c-0541-005
- 19-2-c-0544-009
- 19-2-c-0544-012
- 19-2-c-0544-020
- 19-2-c-0620-004
- 19-2-c-0620-005
- 19-2-c-0620-015
- 19-2-c-0620-022
- 19-2-c-0620-024
- 19-2-c-0620-036
- 19-2-c-0630-003
- 19-2-c-0630-005
- 19-2-c-0630-007
- 19-2-c-0630-014
- 19-2-c-0630-019
- 19-2-c-0630-020

HORACIO FERRER
 Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
 Municipio de San Carlos de los Rios Negro

CMSCB
ORDENANZA
2612-CM-15
FOLIO 13 1 14
FECHA 13/3/15



Medidas precautorias sobre Area de Vulnerabilidad Ambiental en la Ladera Norte del Cerro Otto

ANEXO III: (Art. 4)

ZONA DE AMORTIGUACION AMBIENTAL																																																										
	RE/E1: INTERFASE 1	RE/E2: INTERFASE 2																																																								
Objetivos Particulares	Reducir la densidad y concentrar las edificaciones de la parcela. Minimizar el impacto ambiental en cada parcela	Desalentar el desarrollo urbano a fin de minimizar el riesgo y proteger el medio natural. Admisión de nuevas construcciones con las siguientes condiciones: Reducir la densidad y concentrar las edificaciones en grandes parcelas. Minimizar el impacto ambiental en la parcela. Regenerar especies nativas.																																																								
Usos	Uso exclusivo Residencial (permanente y transitorio).	Uso exclusivo Residencial Permanente.																																																								
Indicadores	Flexibilidad de ubicación y partición del AIM con justificación ambiental.	Flexibilidad de ubicación y partición del AIM con justificación ambiental.																																																								
	Localización de las edificaciones y el estacionamiento preferentemente sobre línea municipal (s/requerimiento ambiental definido por la SSMA).	Localización de las edificaciones y el estacionamiento preferentemente sobre línea sobre línea municipal (s/requerimiento ambiental definido por la SSMA).																																																								
	Se permitirá un máximo de dos volúmenes construidos por parcela: unidad principal (Vivienda) y unidad anexa separada. (Garage, Quincho)	Se permitirá un único volumen construido por parcela.																																																								
	Reducción AIM/FOS/FOT al 25% promedio respecto al área RE/D:	Reducción AIM/FOS/FOT al 50% promedio respecto al área RE/D:																																																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Medidas de Parcelas</th> <th>Hasta 1000 m2</th> <th>De 1001 a 5000 m2</th> <th>Más de 5001m2</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Densidad de población (Hab/ha)</td> <td>60</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Carga poblacional (Hab)</td> <td>6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Disponibilidad habitacional</td> <td>25</td> <td>25</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>Area de implantación (%)</td> <td>15%</td> <td>13,5%</td> <td>12%</td> </tr> <tr> <td>Factor de Ocupación Total (%)</td> <td>15%</td> <td>12%</td> <td>9%</td> </tr> <tr> <td>Factor Ocupación del Suelo (%)</td> <td>8%</td> <td>6,5%</td> <td>5%</td> </tr> </tbody> </table>	Medidas de Parcelas	Hasta 1000 m2	De 1001 a 5000 m2	Más de 5001m2	Densidad de población (Hab/ha)	60			Carga poblacional (Hab)	6			Disponibilidad habitacional	25	25	25	Area de implantación (%)	15%	13,5%	12%	Factor de Ocupación Total (%)	15%	12%	9%	Factor Ocupación del Suelo (%)	8%	6,5%	5%	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Medidas de Parcelas</th> <th>Hasta 1000 m2</th> <th>De 1001 a 5000 m2</th> <th>Más de 5001m2</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Densidad de población (Hab/ha)</td> <td>40</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Carga poblacional (Hab)</td> <td>4</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Disponibilidad habitacional</td> <td>25</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Area de implantación (%)</td> <td>10%</td> <td>7,5%</td> <td>5%</td> </tr> <tr> <td>Factor de Ocupación Total (%)</td> <td>10%</td> <td>7,5%</td> <td>5%</td> </tr> <tr> <td>Factor Ocupación del Suelo (%)</td> <td>5,5%</td> <td>4%</td> <td>3%</td> </tr> </tbody> </table>	Medidas de Parcelas	Hasta 1000 m2	De 1001 a 5000 m2	Más de 5001m2	Densidad de población (Hab/ha)	40			Carga poblacional (Hab)	4			Disponibilidad habitacional	25			Area de implantación (%)	10%	7,5%	5%	Factor de Ocupación Total (%)	10%	7,5%	5%	Factor Ocupación del Suelo (%)	5,5%	4%	3%
	Medidas de Parcelas	Hasta 1000 m2	De 1001 a 5000 m2	Más de 5001m2																																																						
	Densidad de población (Hab/ha)	60																																																								
	Carga poblacional (Hab)	6																																																								
Disponibilidad habitacional	25	25	25																																																							
Area de implantación (%)	15%	13,5%	12%																																																							
Factor de Ocupación Total (%)	15%	12%	9%																																																							
Factor Ocupación del Suelo (%)	8%	6,5%	5%																																																							
Medidas de Parcelas	Hasta 1000 m2	De 1001 a 5000 m2	Más de 5001m2																																																							
Densidad de población (Hab/ha)	40																																																									
Carga poblacional (Hab)	4																																																									
Disponibilidad habitacional	25																																																									
Area de implantación (%)	10%	7,5%	5%																																																							
Factor de Ocupación Total (%)	10%	7,5%	5%																																																							
Factor Ocupación del Suelo (%)	5,5%	4%	3%																																																							
		(1) Se deberá infiltrar la totalidad de las aguas en lecho nitrificante.																																																								
Subdivisión		Prohibición de afectación al régimen de PH y Consorcio parcelario en todas las modalidades.																																																								
Requerimientos ambientales	Obligación de presentar Estudio Ambiental a definir por la SSMA (Subsecretaría de Medio Ambiente)	Obligación de Estudio Ambiental a definir por la SSMA. Obligación de Plan de Reforestación a definir por la SSMA. Prohibición de desmonte (excavación y movimiento de suelo) del talud con retroexcavadora, pala cargadora o similar. Permiso de desmonte de forma manual para la formación del plano de apoyo, siempre y cuando el corte del talud generado no supere el ángulo natural de reposo. (no superior a 30°. Relación 1:2).																																																								

HORACIO FIDEL FERNANDEZ
Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
Municipalidad de San Carlos de Bariloche



DANIEL TUNINI
Secretario de Medio Ambiente
Municipalidad de San Carlos de Bariloche

CMSCB	
ORDENANZA 2612-CM-15	
FOLIO	14 1 14
FECHA	13/3/15